

Pronájem komerčních prostor, 317 m2, Chrudim - Blehovsko

Rubešova, Chrudim



18 000 Kč

za měsíc

Plus provize RK



Vyřizuje

Jiří Brach

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420733141550

E-mail:

jiri.brach@re-max.cz

Celková plocha:	317 m ²	Počet podlaží:	2
Počet míst k parkování:	6	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Účel budovy:	Výroba
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostory k pronájmu jsou v 1. patře s nákladním výtahem rekonstruované budovy v oploceném uzamykatelném areálu Chrudim - Blehovsko. Donedávna sloužily jako posilovna Golem Club. Hlavní prostory jsou hala s podlahovou plochou 136 m² s recepčním pultem u vstupu a na ni navazující další hala s plochou 61 m². Výtah z přízemí ústí u vstupu do hlavní haly a z ní je vstup také místnosti 31 m² po straně a z čela do dalších, 14 m², 12 m² a 17 m², původně šaten se sprchami a toaletami. Z chodby nad schodištěm je vstup do dalších prostor, chodby s toaletami, nedávno šatny 30m² a navazujícími sprchami. Tyto prostory byly v minulosti využívány i jako kancelář a byt.

Jedná se prakticky o celé 1. nadzemní podlaží budovy a celková užitná podlahová plocha je 317 m².

Prostory jsou vyklizené a volné ihned.

Cena pronájmu je 18.000,- Kč + 6.000,- Kč zálohy na elektřinu. Vratné depozitum tvoří dva měsíční nájem + 10.000,- Kč depozitum na energie.

Vhodné opět pro posilovnu, drobnou výrobu, šicí dílnu, kanceláře např. pro telemarketing, sídlo firmy atd.

Více informací u makléře.