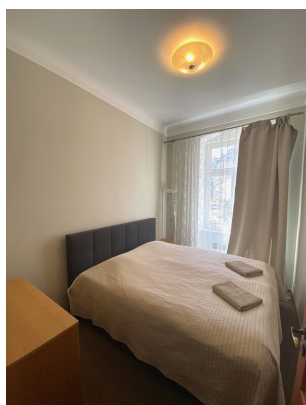


Byt 2+KK plus garsoniéra, ul. Zámecký vrch

Zámecký vrch, Karlovy Vary



6 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sergey Kopanev

Tel.: 608 211 288

GSM: 777310759

E-mail:

carlsbadreality@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní kancelář Carlsbad Reality nabízí na prodej dva byty o dispozici 2+KK a 2+KK, které se nachází ve 2 patře cihlové budovy ve velice vyhlídané lokalitě - v lázeňském centru města Karlovy Vary, v ul. Zámecký Vrch.

Celková plocha bytů činí 40,33 m² a 31,34 m² a jsou ve vynikajícím stavu. Elektrické topení. V bytech jsou osazena euro okna. Byty se skládají z předsíně, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnici, koupelny se sprchovým koutem a WC. Byty se prodávají celkově zařízené.

V ceně je zahrnutá garsoniéra, o výměře 18,84 m², umístěna v mansardě ve 4 patře.

Budova, ve které jsou byty umístěné, je v dobře udržovaném stavu.

Budova se nachází 200 metrů od Tržní Kolonády s minerálními prameny.

Pro pohodlí obyvatel a hostů lázeňského města v pěší zóně, v těsné blízkosti Tržní Kolonády je k dispozici lanovka, která vede na ulici Zámecký Vrch. Určitě doporučujeme prohlídku tohoto exkluzivního bytu v srdci Karlových Var.

Nízké náklady do FO/FS služeb - 921,- Kč a 828 měsíčně.