

Prodej bytu 4+1, 138 m², Kladno, ul. Vrapická

Vrapická, 27203, Kladno

**5 745 200 Kč**
za nemovitostVčetně provize RK a
kompletního právního
servisu.

Vyřizuje

Horák Tomáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 4+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** klidná část obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 138 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt se zahradou? Máme tu pro Vás částečně zrekonstruovaný byt 4+1 o rozloze 138 m² v obci Kladno. Byt je vhodný pro velkou rodinu nebo jako investice. Nachází ve 3. patře bez výtahu a prošel rozsáhlou rekonstrukcí, která zahrnovala nová plastová okna, podlahy, rozvody vody, elektřiny i odpadů. Před bytem je prostor 5 m², který majitelé využívají jako zádveží.

Celý dům má nové napojení na odpady, vodu a elektřinu a disponuje také vlastní čističkou. Vytápění bytu zajišťuje centrální plynový kotel, k nemovitosti patří také sklep a společný prostor na půdě i ve sklepech který je možno využívat. Dále garáž, která se nachází na okraji velké společné zahrady se stromy, spoustou prostoru a vybudovanou pergolou. Veškerá občanská i dopravní dostupnost je na dosah ruky. Nájezd na dálnici 7 km od domu. Kladno v dojezdové vzdálenosti 5 min, Praha 15 min. Autobusová zastávka je 2 minuty od bytu. Škola, školka, pošta, obchody atd. se nachází přímo v obci.

Více informací v RK.