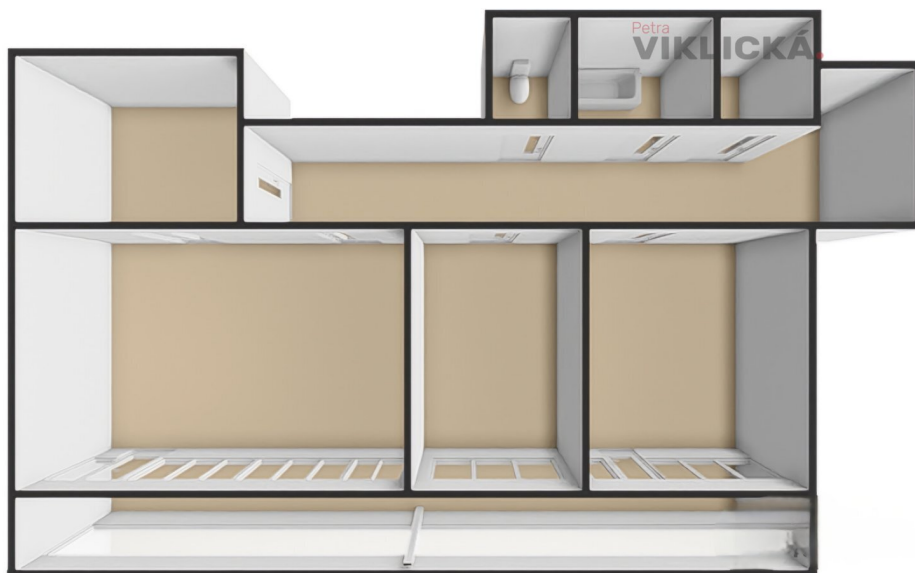


Prodej bytu 3+1, 84 m2, Praha - Michle

Pod dálnicí, Praha 4, Praha

**6 350 000 Kč**

za nemovitost

Cena je uvedena včetně
provize zprostředkovatele.



Vyřizuje

Petra Viklická**Tel.:** 737 417 267**GSM:** +420737417267**E-mail:**reality@petraviklicka.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	14
Počet podlaží v domě:	22	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Vyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný byt 3+1 v původním stavu s krásným výhledem, nacházející se v městské části Praha - Michle. Celková výměra je 84,5 m², z toho sklep 1 m² a 2 zasklené lodžie 13 m², které jsou ideálním místem pro odpočinek a relaxaci. Tento byt se nachází v původním stavu, což poskytuje ideální možnost pro zcela individuální rekonstrukci a úpravy podle vašich představ. Součástí bytu je také šatna v předsíni, která nabízí dostatek úložného prostoru pro vaše osobní věci. Orientace bytu jihovýchod. Revitalizace domu proběhla v roce 2017 - okna, stoupačky, fasáda, zateplení, výtah, střecha a interiér domu. Vynikající dopravní spojení zajišťuje rychlou a pohodlnou dostupnost do dalších částí města či napojení na Jižní spojkou a D1. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, restaurací, škol a zdravotnických zařízení. Krásný výhled na město a okolí přidává bytu na atraktivitě. Pokud máte zájem o tento byt a rádi byste si ho prohlédli osobně nebo získali více informací, neváhejte mě kontaktovat.