

Prodej rodinného domu, 70 m², Černošín, ul. Stříbrská

Stříbrská, 34958, Černošín

**1 450 000 Kč**

za nemovitost

vč. provize RK a právního servisu



Vyřizuje

Nemček Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	70 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte dům, který byste mohli předělat dle vlastních představ? Tak tato nabídka by mohla být to pravé, co hledáte. Rodinný dům v obci Černošín, 12 km od královského města Stříbro, je ve stavu určeném k celkové rekonstrukci či demolici. V případě demolice se zde nabízí možnost využití pozemku o celkové ploše 921 m² a zbudovat zde novostavbu Vašeho vysněného bydlení. Nemovitost je napojena na elektrický proud, plyn, vodovod. Odpady jsou svedeny do septiku. Topení bylo řešeno kotlem na tuhá paliva a ohřev vody bojlerem. Původní obytná dispozice domu 2+1 s možností půdní vestavby. Dům je částečně podsklepený. Devízou této nabídky je zejména možnost seberealizace a vytvoření si svého vysněného bydlení. Dále také klidná lokalita, přičemž dosah veškeré občanské vybavenosti je od Vás do 15 min jízdy autem. V místě naleznete základní občanskou vybavenost, dostatek zeleně a klidu. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře.