

Pronájem lukrativních pozemků od 2000m² do 35100m², u nájezdu na dálnici D1, Brno - Horní Heršpice

35 Kčza m²/měsíc

+ provize RK

Kaštanová, Brno-Tuřany, Brno

Celková plocha: 34 896 m²**Charakter okolní zástavby:** komerční**Druh pozemku:**

pro komerční výstavbu

Doprava:

dálnice; silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele, nabízíme k pronájmu komerční pozemky na lukrativním místě, u nájezdu na dálnici D1 v Horních Heršpicích, při ulici Královka a Kaštanová.

Celková plocha pozemků je 35 100m². Pozemek lze rozdělit i na 4 menší, případně jiné další změny po dohodě.

Na celém pozemku je srovnaná zemina, která bude podložena droným štěrkovým kamení

Celý pozemek bude kompletně oplocený.

Na pozemek je několik vjezdů, nejbližší vjezd a výjezd je od ulice Královka (hned za čerpací stanicí Orlen).

Na pozemku jsou veškeré IS (elektřina, voda, plyn).

Pozemek lze pronajmout na autobazar, odstavná parkovací plocha pro nákladní automobily nebo osobní vozy, kamionová autodoprava, odstavná plocha pro zemědělskou techniku, výstavba skladovacích kontejnerů, stavebniny, stavební dvůr.

Pozemek lze také využít jako recyklační stavební dvůr, po vyřízení EIA (proces posouzení vlivů určitého záměru na životní prostředí).

Cena pozemků je od 35,-Kč/m² bez DPH do 40,-Kč/m² bez DPH, bez služeb.

Pro více info, volejte makléře.



Vyřizuje

Ivana Zapletalová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 775 580 008**E-mail:** ivana@bravis.cz