

## Prodej rodinného domu, 181 m<sup>2</sup>, Heroltice

66601, Heroltice

**6 435 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Musilová Anita****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                            |                                 |                            |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní                   | <b>Užitná plocha:</b>           | 181 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce           | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej moderního designově řešeného rodinného domu, který se prodává jako hrubá stavba. Stavbu realizuje renomovaná stavební firma s nejlepšími referencemi, doloženými mnoha úspěšnými realizacemi komfortního, vysoce nadstandardního, rodinného bydlení. V tuto chvíli máte jedinečnou příležitost přizpůsobit dům subjektivním nárokům na dispoziční řešení, výběr zařizovacích předmětů a finálních povrchů. Dalším benefitem je umístění domu na klidné parcele o rozloze 861 m<sup>2</sup>. Dispozice 4+kk s garáží a dalším technickým a hygienickým zázemím. Dům je navržen s jedním nadzemním podlažím a suterénem. Ze vstupního zádveří je přístupná garáž, šatna a obytná chodba. Z obytné chodby, které je na úrovni nástupního podlaží je WC, koupelna a dva pokoje, a dále schodiště do suterénu. V obytném suterénu je druhé WC, technická místnost, ložnice a obytný prostor s kuchyní a jídelnou. Projektová dokumentace a bližší informace u makléře. Uvedená cena je za nemovitost.