

Prodej, rodinný dům 324 m2, Uničov

Dr. Beneše, 78391, Uničov

**9 500 000 Kč**

za nemovitost

původní cena 10.000.000,-
Kč

Vyřizuje

Gratzerová Veronika**Tel.:** +420 604639907**GSM:** +420 604639907**E-mail:**vgratzerova@azetrealty.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	324 m ²
Užitná plocha:	600 m ²	Plocha parcely:	1309 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Plyn:	Individuální; Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v centru města. V přízemí se nachází prostory vhodné k podnikání, v I. patře byt o dispozici 3+1 s malou zimní zahradou vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Dům je napojen na elektřinu, plyn, obecní vodovod a kanalizaci. V zadním traktu se nachází skladové prostory, zahrada, jiná stavba bez č.p. a č.ev. Příjezd na pozemek je zajištěn z obecní komunikace. Místo je ideální pro podnikatelský záměr. Díky umístění domu v centru města je zajištěno veškeré občanské využití. Cena k jednání. Bližší informace obdržíte u makléřky.