

Prodej byt 2+1, 88 m² | Karlovarský kraj, Karlovy Vary, Jaltská 1107/14, 36001

Jaltská, 36001, Karlovy Vary



4 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bohdana Podzimková

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji 2+1 v osobním vlastnictví o celkové výměře 88 m² v centru Karlových Varů, ulice Jaltská. Bytová jednotka se nachází ve 3. patře cihlového domu bez výtahu. V bytě jsou nová eurookna. Podlahy jsou plovoucí, pouze v koupelně je keramická dlažba. Topení a teplá voda je plynový kotel. Koupelna se nachází mimo byt, je přes chodbičku, která je pod uzamčením. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo, WC a pračka. Při vstupu do bytu se vchází do obývacího pokoje, ze kterého je vstup do kuchyně. Z kuchyně se vchází do ložnice. Z obývacího pokoje je vstup do technické místnosti, ze které je vstup na WC s umyvadlem. K bytu přináleží půdní kóje a sklep. Bytový dům je po celkové rekonstrukci. V roce 2024 bude v domě výtah. Nízké měsíční náklady ve výši 1.800 Kč bez elektřiny a plynu.

Zakázka č.: 101667 Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101667.