

## Prodej pozemku k bydlení v Ústí nad Labem

40322, Ústí nad Labem



**2 299 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Baumruk Stanislav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 710 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k prodeji stavební pozemek v žádané lokalitě Svádov!

Tento stavební pozemek je jedinečnou příležitostí pro vás, kteří toužíte po vlastním domě ve Svádově. S kompletně připravenými inženýrskými sítěmi a schváleným stavebním povolením na bungalov s dispozicí 4+kk máte možnost začít stavět ihned.

Nachází se zde základová deska, což vám ušetří čas a náklady při stavbě. Elektřina, voda a kanalizace jsou již na pozemku k dispozici, a to včetně veřejného vodovodu a kanalizace pro maximální pohodlí.

Svádov je oblíbenou a žádanou lokalitou s výbornou občanskou vybaveností a klidným prostředím. Toto místo nabízí ideální kombinaci městského a venkovského života.

Neváhejte nás proto kontaktovat pro více informací a domluvit si prohlídku pozemku. Vaše budoucí domov je na dosah ruky!