

Rodinný dům 3+1 Chotěboř, 15 km Havlíčkův Brod

V Drázkách, 58301, Chotěboř



2 190 000 Kč
za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Radek Peřina

Tel.: 722 774 534

GSM: +420777587965

E-mail:

radek.perina@tiscali.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	150 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	353 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické; Ústřední - tuhá paliva; Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Řadový rodinný dům 3+1 na vlastním pozemku o výměře 353 m² nacházející se na klidném místě nedaleko centra, dům má i velkou půdu, kde je možné ještě vybudovat další 2-3 pokoje, dále má uzavřenou zahradu s absolutním soukromím, kam se vchází společným průjezdem se sousedním domem, dům je

napojený na městskou kanalizaci, vodu, elektřinu 220 + 380 V, plyn vede na hranici pozemku - možnost napojení, menší sklep, etážové topení s kotlem na tuhá paliva + elektrické přímotopy, bojler na ohřev teplé vody, koupelna s vanou a splachovacím WC, garáž, kolna, dřevník, dům je v původním stavu určený k celkové rekonstrukci, možnost financování hypotékou nebo stavebním spořením, ihned volný.