

Prodej, Pozemek, 646 m2, Bystřany, okr. Teplice

Bystřany

**2 350 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

**Mgr. Alexandr
Dombrovskij****Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz**Celková plocha:** 646 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;
elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme rovinatý a slunný pozemek o velikosti 646m², který se nachází v obci Bystřany, ul. Pražská – Novodvorská. V obci je školka, škola, obchody, restaurace, MHD. Pozemek je vzdálený od centra Teplic cca 5km.

Pozemek má celkovou výměru 646 m² a je určen ke stavbě rodinného domu, pozemek se nachází v oblasti, která je v Územním plánu vedena jako čistě obytné území, v srpnu 2023 bylo vydáno stavební povolení, je projektová dokumentace na výstavbu samostatně stojícího, nepodsklepeného jednopodlažního rodinného domu 4+1 typu bungalov, zastavěná plocha 142m², užitná plocha 113,34m². Připojení na inženýrské sítě u hranice pozemku. V blízkosti pozemku je zastávka MHD.