

Prodej Rodinný dům, 214m² | Středočeský kraj, Mělník, Kralupy nad Vltavou, Čechova 396/21, 27801

Čechova, 27801, Kralupy nad Vltavou



Neuvedeno

za nemovitost

ZLEVNĚNO !!!



Vyřizuje

Ing. Jiří Štastný

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	v bloku	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	103 m ²
Užitná plocha:	214 m ²	Plocha sklepu:	71 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme prodej velmi zajímavého rodinného domu v ulici Čechova v Kralupech nad Vltavou. Dům se nachází cca. 1km od samého centra města, kde je veškerá občanská vybavenost. Dispozice domu je 5+1 ve třech patrech. V suterénu se nachází domácí posilovna a východ do zahrady, umístěné ve vnitrobloku. V přízemí je rozlehlý obývací pokoj s terasou, moderní kuchyň, ložnice a koupelna. V prvním patře se nachází 3 pokoje s velkým balkónem. Dům je po kompletní rekonstrukci s velmi vkusným a nadstandartním vybavením. Zastavěná plocha domu je 103m², celková užitková plocha je 214m². Nosné konstrukce domu je z Porothermu 440mm. Dům je celkově zateplen 100mm polystyrenem a je vytápěný plynovým kondenzačním kotlem Vailant. Topení je podlahové v kombinaci s radiátory. Venkovní zahrada má cca 100m², nachází se tam pergola a studna. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N101664.