

## Prodej bytu 4+kk, 120 m<sup>2</sup>, Prostějov, ul. Mlýnská

Mlýnská, 79601, Prostějov

**9 490 940 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

**Burda Vojtěch****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                              |              |                                  |                            |
|------------------------------|--------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 4+kk         | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4            | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 120 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová      | <b>Stav objektu:</b>             | ve výstavbě (hrubá stavba) |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | A - Mimořádně úsporná      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme Vám nadstandardní velkometrážní byt nové generace v Prostějově, přímo na ulici Mlýnská, který je situován v novostavbě bytového domu. Jde o 4+KK o užitné ploše 120 m<sup>2</sup> s balkonem o velikosti 1,5 m<sup>2</sup>, umístěný ve 2. podlaží s výtahem. Interiér představuje spojení funkčnosti a moderního designu. Díky orientaci na jihozápad, si můžete užívat slunných dnů v plné míře. Unikátnost tohoto bydlení podtrhuje podlahové vytápění napájené elektricky a inovativní využití fotovoltaiky pro společné prostory, což přispívá k významné úspoře energie. Energetická třída A potvrzuje nadstandardní řešení domu. Bezpečnost je zajištěna kamerovým systémem. Součástí komplexu je i vnitřní zelený prostor pro relaxaci a odpočinek. Díky centrální poloze máte všechny městské výhody na dosah: od obchodů až po gastronomii. Chcete bydlet moderně a komfortně v srdci města? Kontaktujte nás pro více informací a rádi Vám všechny dostupné byty osobně ukážeme na prohlídce.