

Prodej rodinného domu, 144 m², Dobříč

25225, Dobříč

**10 900 000 Kč**

za nemovitost

+provize RK



Vyřizuje

Štochl Rendová Petra**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	144 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej novostavby řadové domu o velikosti 5+1 s menší zahrádkou a dvěma parkovacími místy. Byt je velmi pěkně dispozičně řešen a budoucím majitelům poskytne opravdu komfortní bydlení a soukromí. V přízemí se nachází vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou; místnost, kde je plánována kuchyně, ale může zde být i další ložnice, prostorný a světlý obývací pokoj s přípravou na případný kuchyňský kout a vstupem na zahrádku. Zde lze vybudovat menší terasu s posezením. První patro patří třem ložnicím a druhé koupelně s vanou, umyvadlem a toaletou. V druhém patře je prostorný pokoj, který může sloužit jako pokoj pro hosty, herna pro děti či kancelář. V bytě je podlahové topení, klimatizace, venkovní žaluzie. Obec Dobříč se nachází v okrese Praha-západ, asi 15 km jihozápadně od centra Prahy. Je velmi dobře dopravně dostupná (MHD 309, 310 na metro Zličín). Občanská vybavenost - vše v nedaleké Rudné. Lze financovat hypotékou. Doporučujeme prohlídku.