

Prodej, Byty 3+1, 61 m² - Litvínov - centrum

Valdštejnská, 43601, Litvínov



1 599 999 Kč

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Stanislav Korytář

Tel.: +420 732 784 531

GSM: +420 732 784 531

E-mail:

stanislav.korytar@aktivrealita.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neohospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si nabídnout klidné bydlení v centru města Litvínova, v cihlovém domě s dohledem na náměstí, Zámecký park a veškerou občanskou vybavenost. Škola a školka také v docházkové vzdálenosti.

Bytová jednotka 3+1 v družstevním vlastnictví se nachází ve třetím patře čtyřpatrového domu, který prošel celkovou revitalizací včetně vnitřních společných prostor, kde lze využít kočárkárny, prádelny a mandlu.

Původní stav bytu s částečnou rekonstrukcí koupelny je ve velmi zchovalém stavu, plastová okna jsou opatřena

žaluziemi a roletou, podlahy pokrývá PVC se vzhledem plovoucí podlahy, samostatné WC.

Nízké náklady na bydlení, fond oprav včetně záloh na vytápění a vodu 2936 Kč. Možnost rychlého nastěhování.

Pro více informací a domluvení si nezávazné prohlídky mne neváhejte kdykoli kontaktovat.