

Prodej bytu 3+kk, Mníšek pod Brdy

Lhotecká, Mníšek pod Brdy



4 449 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního servisu



Vyřizuje

Tereza Hajduchová

Tel.: 603 228 103

GSM: 734 699 974

E-mail:

hajduchova@findeo.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	montovaná	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 3+kk o ploše 47,5m², který se nachází v 1.NP domu se čtyřmi bytovými jednotkami v klidné části Mníšku pod Brdy, pouhých 20 minut od Prahy. Součástí bytu je prostorný obývací pokoj s výhledem do zeleně, navazuje na něj kuchyňský kout s elektrickým sporákem a spíží. Ve dvou ložnicích, z nichž jedna je průchozí, jsou na podlahách koberce. Koupelna je spojena s toaletou, vodu ohřívá elektrický bojler. V bytě jsou plastová okna a žaluzie. Vytápění je řešeno elektrickými přímotopy, je zde však i napojení na komín, který je po revizi možné použít k vytápění tuhými palivy. Tento byt je vhodný k rekonstrukci. Dům je zateplen a prošel částečnou rekonstrukcí.

Před domem je městská zahrada, kterou obyvatelé domu mohou využívat k trávení volného času. V okolí domu se

nachází mnoho zeleně a sportovní centrum, nedaleko je supermarket a autobusová zastávka, veškerou občanskou vybavenost včetně škol, lékařů, úřadů a dalších obchodů najdeme v centru města, které je vzdálené jen několik minut chůze. V okolí Mníšku pod Brdy je nádherná brdská příroda. Doporučuji Vám osobní prohlídku.