

Prodej nebytové jednotky (kryt civilní ochrany) 2+kk, 62m², ul. Mládeže, Břevnov

Mládeže, Praha 6, Praha



3 200 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize



Vyřizuje

Lenka Supová

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 734 390 737

E-mail:

lenka.supova@gpre.cz

Dispozice bytu:	Atypický	Podlaží v domě:	-2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji kryt civilní ochrany o velikosti 61,60m² o dispozici 2+kk po rekonstrukci z roku 2016. Kryt se skládá ze dvou samostatných místností, kuchyňka, koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť.

Součástí rekonstrukce jsou nové rozvody elektřiny, vody a odpadu, nové omítky a štuk, podlahy, nová koupelna a WC, úprava dveří, původní větrák byl vyměněn za nový regulovatelný. V roce 2018 bylo instalováno nové elektrické vzduchové topení s termostatem, které slouží zároveň i jako větrání. Do jednotky je zavedený optický kabel.

Kryt byl vyřazen ze seznamu aktivních krytů.

Kupní cena zahrnuje vybavení viz. foto. Poplatky SVJ činí 2685Kč/měs.