

Prodej, Atypický byt 2+2kk, 84 m2 - Špindlerův Mlýn

Špindlerův Mlýn



21 120 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Robert Šťastný

Tel.: +420 601 010 111

GSM: +420 601 010 111

E-mail:

robert@stastnyreality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	Atypický
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	84 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	samota	Doprava:	silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej nového atypického horského bytu 2+2kk se dvěma kuchyněmi a dvěma koupelnami, který se nachází v těsné blízkosti sjezdovek v srdci Špindlerova Mlýna.

Plocha bytu činí 84,48 m² a nabízí možnost rozdělení na dvě jednotky, např. jednu pro vlastní využití a jednu na pronájem nebo změnu na dispozici 3+kk případně 3+1. Byt je součástí nově vzniklé Ski IN&OUT Residence Alpina v blízkosti sjezdovky Hromovka a nové právě dokončované sjezdovky Přehradní. Ve Špindlerově Mlýně se jedná o zcela ojedinělý projekt, bydlení přímo na sjezdovce!

Byt je plně vybaven a připraven k používání bez nutnosti dalších investic. V ceně jsou podíly na společných prostorech, vyhřívaná skříňka na 4 páry lyží a přeskáčů a venkovní parkovací stání. Byt je vhodný pro vlastní luxusní rekreaci nebo také jako stabilní investiční příležitost ve Špindlerově Mlýně.

Jedinečná poloha residence Alpina kombinuje klidné prostředí nabízející soukromí s možností nasadit lyže a být na

sjezdovce během 1 minuty. Přímo na sjezdovce Hromovka, v jejíž blízkosti rezidence stojí, probíhá po většinu zimní sezóny také oblíbené večerní lyžování. V letních měsících si naopak zamilujete klidné lesní prostředí a šumící řeku dokreslující neopakovatelnou klidnou atmosféru.

V rezidenci je k dispozici celkem 27 apartmánů, součástí projektu je také restaurace v přízemí rezidence. Objekt je dokončen, zkolaudován a již se užívá. Pro více informací o celé rezidenci navštivte stránky naší RK nebo kontaktujte přímo makléře.

Šťastný reality - Vaše špindlerovská realitka.