

**Byt 3+kk s balkónem I A.1.05 I Lysolajský dvůr (Praha 6 - Lysolaje)**

Praha-Lysolaje, Praha

**10 870 000 Kč**

za nemovitost

včetně DPH



Vyřizuje

**Natland Real Estate****Tel.:** +420 284 682 586**GSM:** 800 350 111**E-mail:**[office@natlandre.cz](mailto:office@natlandre.cz)

|                              |                                                            |                                  |                   |
|------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+kk                                                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 3                                                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 77 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | skeletová                                                  | <b>Stav objektu:</b>             | projekt           |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                                                     | <b>Balkón:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>  |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus                    | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Voda - rozvod studené a<br>teplé vody                      | <b>Telekomunikace:</b>           | Telefon; Internet |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                                         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody;<br>Ostatní rozvody | <b>Energetická náročnost:</b>    | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Lysolajský dvůr | Světlý jihozápadně orientovaný byt. Průchozí obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnice oddělené samostatnou chodbou s místem pro vestavěnou skříň, hlavní ložnice s balkónem, koupelna s vanou, 2x WC, prostorná komora s pračkou.