

## Prodej rodinného domu, 121 m<sup>2</sup>, Běhařovice

67140, Běhařovice



**1 150 000 Kč**  
za nemovitost

Cena za nemovitost . V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Varga Tomáš****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                            |                                 |                            |
|--------------------------|----------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný                 | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | ve výstavbě (hrubá stavba) | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní                   | <b>Užitná plocha:</b>           | 121 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce           | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím Vám rodinný dům ve fázi hrubé stavby v městysu Běhařovice, konkrétně v jeho části Ratišovice.

Jedná se o velmi atypickou stavbu, která se pyšní svou vlastní věží a výhledem z balkónu na okolní přírodu.

Dům má dvě nadzemní podlaží a celkem 121 m<sup>2</sup> podlahové plochy. Je již napojen na elektřinu a městský vodovod. Kanalizace je vedena do vzdálenosti 15 m a je schválené připojení domu. Nejenom na okrasu zde nalezneme komín přístupný z obou pater domácnosti.

Dům se skládá z přízemí, kde je plánován obývací pokoj s barem či menší kuchyní, koupelnou, WC a vstupem na zahradu za domem. Do patra je plánováno točité schodiště.

Nalezneme zde původní bazén, který lze, a je tak i plánováno, využít jako úložný prostor domu pod podlahou obývacího pokoje.

V patře potom nalezneme prostory pro kuchyň s výhledem do krajiny za obcí, velkou jídelnu, ložnici s toaletou a vstupní chodbou do domu.

Uvedená cena je za nemovitost.