

## Pronájem kancelářského celku 150 m<sup>2</sup>, ulice Mezírka, Brno - Veverí

Mezírka, 60200, Brno-střed, Brno



### 48 738 Kč

za měsíc

+ provozní náklady,  
neplatíte provizi



Vyřizuje

**Mgr. Jan Dufek**

**Tel.:** 800 800 099, 533 339 111

**GSM:** +420 724 405 366

**E-mail:**

[jan.dufek@realspektrum.cz](mailto:jan.dufek@realspektrum.cz)

|                          |                                            |                               |                   |
|--------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 150 m <sup>2</sup>                         | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý                                | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře         |
| <b>Ostatní:</b>          | Bezbarierový přístup;<br>Výtah; Parkoviště | <b>Energetická náročnost:</b> | B - Velmi úsporná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářský celek o výměře 150 m<sup>2</sup>, nedaleko centra Brna. Jedná se o kanceláře v 6. nadzemním podlaží moderní administrativní budovy na ulici Mezírka. Budova má vlastní tepelné čerpadlo a je kompletně zateplena.

Celková výměra 150 m<sup>2</sup>.

Aktuální dispozice:

- 4 x kancelář
- terasa

Vysokorychlostní internet, klimatizace, otevíratelná okna, výtahy, ostraha, protipožární ochrana, venkovní relaxační zóna ve vnitrobloku. Velice zajímavá lokalita v širším centru Brna.

Možnost pronájmu parkovacích míst. Další parkování na veřejném parkovišti před budovou, případně v nedalekém parkovacím domě.

Více informací v RK.

Prohlídky možné po dohodě s uvedeným makléřem.