

Prodej chalupy, 110 m², Odry

74235, Odry

**2 440 000 Kč**

za nemovitost

Cena uvedena včetně
právních služeb a provize
RK



Vyřizuje

Halfarová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	110 m ²	Užitná plocha:	110 m ²
Plocha parcely:	916 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji menší, částečně podsklepenou chalupu 2+1 s rovinatou zahradou a započatou rekonstrukcí. V přízemí se nachází vstup, kuchyň, pokoj a koupelna s WC, v patře 1 velký pokoj s možností dobudování koupelny - vytaženy odpady a voda.

Provedené hlavní práce: plastová okna, zateplení krovů, nové elektrické rozvody, vodoinstalace, podlahové vytápění v pokojích 1.NP, radiátory. Chalupa je v současnosti napojena na síť vedlejšího domu, dále nutno řešit septik a vstup do chalupy, dobudovat schodiště.

Chalupu je možno využít k rekreaci - nachází se 500 m od zábavního Heiparku Tošovice, k pronájmu i trvalému bydlení.

Ostrava 45 km, Opava 34 km, Nový Jičín 24 km.

Více informací Vám ráda sdělím po telefonu či osobně při prohlídce.