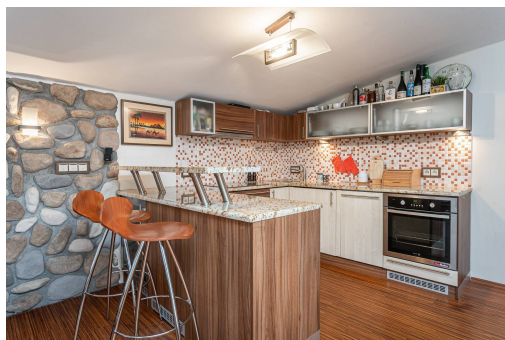


Pronájem bytu 2kk s terasou, 95 m², ul. Petrohradská, Praha-Vršovice

Petrohradská, Praha 10, Praha


24 900 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500,-Kč,
parkování 2.000 Kč, zálohy
na elektřinu a plyn


Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS
Tel.: 608 539 108

GSM: 608 539 108

E-mail:
napis@zuzanalang.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Popis vybavení:	Byt je plně vybaven nábytkem, postel, matrace, komody, skříně, kuchyňská linka se spotřebiči, vinotéka, designová klimatizace, sedací souprava, pračka		
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2 kk s terasou o celkové rozloze 95 m² (byt 60 m², terasa 35 m²), Vršovice Nabízíme Vám pronájem kompletně vybaveného, atraktivního bytu 2kk, 60 m², s terasou, 35 m², v ulici Petrohradská, Praha, Vršovice. Byt je tvořen vstupní chodbou, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, který je

vybavený moderní kuchyňskou linkou se spotřebiči i vlastní vinotékou (lednice, myčka nádobí, sklokeramická deska, trouba, digestoř). Dále je k dispozici samostatná ložnice, koupelna s vanou a toaletou. V bytě jsou v oknech žaluzie a je k dispozici designová klimatizace. Terasa bytu je přístupná z bytu, nabízí naprosté soukromí s krásným výhledem do okolí. V suterénu domu je k dispozici parkovací stání za 2.000,-Kč měsíčně. Elektřina a plyn budou převedeny na nájemce. Kompletní síť obchodů a služeb v místě. MHD pár minut od domu. Pro bližší informace mě kontaktujte.

Byt je volný od 1.6.2024.

Měsíční nájemné činí 24.900 Kč + poplatky 2.500,-Kč, parkování 2.000 Kč, jistota majiteli ve výši 51.800 Kč, smlouva o dodávce elektřiny a plynu budou převedeny na nájemce. Jednorázová provize RK ve výši 26.900 Kč.