

prodej bytu 3+1 v osobním vlastnictví - Jílové u Děčína

E. Krásnohorské, 40502, Jílové

2 495 000 Kč

za nemovitost

+ provize RK, včetně
právního servisu

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Výška stropu:	235	Balkón:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej bytu velikosti 3+1 s balkonem, jižně situovaným, ve IV.NP dvouvhodového zatepleného panelového domu s vlastní kotelnou pro vytápění bytů, v okrajové části Martiněves obce Jílové. Byt prošel rekonstrukcí, zděná koupelna s WC, interiérové dveře, zasklení balkonu s posuvnými skly, stropy bytu tepelně odizolované. Dispozice bytu: předsiň, šatna, koupelna s WC v keramickém obkladu stěn s podlahovou krytinou v dlažbě, vybavená vanou, kombi WC mísou, žebříkovým topením, umyvadlem, osazeným v umyvadlové skříňce, kuchyně s kuchyňskou linkou a sporákem s indukční varnou deskou, tři pokoje. K bytu přísluší sklepní koje. Možnost využívání parkoviště u domu. Velkým bonusem je vlastní kotelna domu a podstatně snížené náklady na vytápění a ohřev teplé vody oproti dálkovému vytápění.

S financováním kupní ceny úvěrem pomohou naši finanční poradci, spolupracující se všemi bankovními ústavy a stavebními spořitelny, působícími na území ČR.



Vyřizuje

Zuzana Fillová**Tel.:** 608 880 399**GSM:** +420608880399**E-mail:** zuzana.fillova@avanza.cz