

Prodej restaurace s penzionem, Třinec - Guty

Třinec

Neuvedeno

za nemovitost

cena u makléře

Zastavěná plocha:	457 m ²	Užitná plocha:	550 m ²
Plocha parcely:	3170 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Gutská Bašta.

Pro místní velmi známé jméno restaurace s ubytováním v podhorském prostředí Gutů.

A BO! reality Vám nyní přináší možnost si tuto nemovitost pořídit.

A co vše vám budova nabídne?

Začneme soukromým salónkem pro 50 lidí, je zde pódium a také krb.

Dále zde je menší salónek pro 15 lidí.

A samozřejmě i otevřená restaurace s barem.

V případě pěkného počasí je možné posadit se ven, případně využívat venkovní krb, ohniště a děti určitě rády zaženou nudu při čekání na jídlo na hřišti.

Ve 2NP je ubytování. 1 dvoulůžkový pokoj, 3 dvoulůžkové pokoje s přistýlkou a jeden čtyřlůžkový pokoj.

Všechny pokoje jsou vybaveny vlastním sociálním zařízením.

A nemovitost má další velký BONUS. Kromě toho, že na budovu navazuje dostatečně velký oplocený pozemek, tak si koupíte i vedlejší samostatnou parcelu, s výměrou 1.178 m², která je územním plánem určená k výstavbě.

Můžete tedy ještě celý areál vylepšit. Chcete zvýšit ubytovací kapacitu? Můžete tedy přistavět další chatu. Líbil by se Vám wellness s výhledem na Javorový? Díky této parcele můžete realizovat své další nápady.

Výhodou je také dostatek prostoru na parkování.

Zaujala Vás naše nabídka? Neváhejte nás kontaktovat a rádi se domluvíme na prohlídce.



Vyřizuje

Michal Molin**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz