

Stavební pozemek - Volfartická Nová ves

Volfartice

1 600 Kčza m²**Celková plocha:** 2 500 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Na nabídku odpovídejte prosím písemně, přímou reakcí zde - odpověď přes inzerci. Budu Vás kontaktovat a v případě shody dohodneme vyhovující termín Vaší osobní prohlídky.

Hledáte-li tedy ideální místo pro stavbu rodinného domu, nebo např. rovnou 2 domů, tak jste možná krásné místo pro Váš domov právě našli!

Nabízím Vám velice pěkný stavební pozemek v přírodě, na klidném místě, mimo hlavní komunikaci, ve Volfartické Nové Vsi, okres Česká Lípa.

Pozemek je možno získat jako jednu, nebo také jako 2 stavební parcely.

Nachází se v krásném a klidném přírodním prostředí na okraji vesnice a zároveň ve velmi dobré dostupnosti do okolních měst a obcí.

Udržováno jako zahrada, najdete tu keře i vzrostlé stromy, ovocné i okrasné.

Pozemek disponuje dvěma vodovodními přípojkami a elektřina vede u cesty při hranici pozemku.

Odpadní vody bude nový majitel řešit soukromou čističkou odpadních vod.

Obrovskou výhodou zde je klid, soukromí a klasická atmosféra pěkného venkovského prostředí.

Pokud region a lokalitu detailně neznáte, tak např. dojezdy do okolních obcí jsou pro Vaši konkrétnější představu v těchto časových úsecích:

Česká Kamenice - 10 minut

Kamenický Šenov - 7 minut

Nový Bor - 15 minut

Žandov - 8 minut

Česká Lípa - 13 minut

Benešov nad Ploučnicí - 15 minut

Děčín - cca 20 minut.

Základní občanskou vybavenost najdete ve Volfarticích (škola, školka, obecní úřad atd.), další širší obslužnost potom v okresní České Lípě.

Jižní a jihozápadní hranicí pozemku tvoří malý potok. Nejde však o záplavovou zónu!

Další potřebné informace najdete např. na stránkách obce Volfartice - www.volfartice.cz

Hypotéční úvěr s nejvýhodnější sazbou jsme připraveni Vám také nabídnout.



Vyřizuje

Bc. Radek Koula**Tel.:** +420 224 247 291**GSM:** +420777121825**E-mail:** radek.koula@re-max.cz