

prodej pozemku 1078 m² určeného k výstavbě rodinného domu

850 000 Kč
za nemovitost

Černá Voda

Celková plocha:	1 078 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; elektřina	Umístění objektu:	klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek pro bydlení v atraktivní lokalitě Černá Voda, který je ideální investiční příležitostí pro všechny zájemce o dlouhodobý růst a návratnost investice. S rozlohou 1078 m² nabízí tento pozemek potenciál pro výstavbu atraktivní nemovitosti.

Poloha je jedním z hlavních faktorů, kterým tato nemovitost zaujme. Nachází se na okraji malebné obce Černá Voda, v okrese Jeseník, který je znám svou krásnou přírodou a bohatými rekreačními možnostmi. Tato lokalita přitahuje jak turisty, tak i trvale žijící obyvatele, což zaručuje i poptávku po pronájmu i prodeji a vysokou návratnost investice.

Pozemek nabízí možnost výstavby rodinného domku, nebo rekreačního objektu. Velká celková plocha umožňuje umístění parkovacího stání i vytvoření velké zahrady podle individuálních představ budoucího vlastníka, což přidává na atraktivitě a hodnotě nemovitosti.

Investoři, kteří hledají dlouhodobě stabilní investici s vysokou návratností, by neměli tuto příležitost přehlédnout. S výhodnou polohou a možností rozvoje nabízí tato nemovitost skvělou investici do budoucnosti.

Je zde k dispozici základní občanská vybavenost, tedy mateřská škola a základní škola nižšího stupně (1.- 5. ročník), pošta, lékárna, hostinec a místní pobočka obchodní sítě COOP.

Obec Černá Voda sousedí na východě a severu s obcí Stará Červená Voda, na severozápadě s obcemi Velká Kraš a Kobylá nad Vidnavkou, na západě s městem Žulová a na jihu s obcí Vápenná. Od okresního města Jeseník je vzdálena 10 km a od krajského města Olomouc 80 km.

S okolím obec spojují autobusové linky 118 a 121.

V okolí obce je velké množství turisticky atraktivních míst, ať už jsou to nespočetná lyžařská střediska, běžecké a cyklistické trasy, jesenické Priesnitzovy lázně, Rejvív a mnoho dalších.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jaromír Žák

Tel.: 777 571 320

GSM: +420 606 743 724

E-mail: jaromir.zak@gpre.cz