

Rodinný dům 3+1, 115m² k rekonstrukci

V kolonii, Brandýsek



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Soukupová

Tel.: 312 240 239

GSM: +420606949048

E-mail:

petra.soukupova@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	70 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	221 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům s dispozicí 3+1 o užitné ploše 115 m² s garážovým stáním 13m² a patrovou přístavbou. Dům je součástí dvojdomku o dvou nadzemních podlažích. Je v původním dobrém stavu před rekonstrukcí. Dům nabízí přízemí se zádveřím, ze kterého je vstup na samostatnou toaletu a do koupelny. Dále obývací pokoj, malou halu a kuchyň. Z haly je vstup po dřevěných schodech do 1. patra, do spíže a malého sklípku. V 1. patře se nachází ložnice a pokoj. V prvním patře jsou plastová okna. Na pozemku o velikosti 221m² je menší zahrádka a patrová přístavba. V přízemí je dílna, kterou by bylo možné případně využít a přestavět jako garáž a v patře je další místnost nyní využívaná jako skladiště.

Dům je vytápěn plynovým kotlem. Další dotazy Vám ráda zodpovím.