

Prodej rodinného domu 102 m² , pozemek 600 m²

Přerov nad Labem

**7 990 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Lucie Baštová**Tel.:** 727 989 523**GSM:** 605500768**E-mail:**luckabastova@seznam.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	56 m ²
Užitná plocha:	104 m ²	Plocha parcely:	1952 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji nízkoenergetický rodinný dům na pozemku o celkové ploše 1834 m², který je rozdělen na tři identické bytové jednotky 3+kk (4+kk) s vlastním pozemkem o velikosti cca 600 m². Dispozice bytové jednotky: v přízemí obývací pokoj s kuchyňským koutem, technická místnost, toaleta. V patře dvě ložnice, koupelna s wc. Celý dům je koncipován jako mimořádně úsporný a při využití moderních technologií je téměř nulový. Na střeše domu jsou umístěny solární panely. Konstrukčně se jedná o dřevostavbu, vnitřní prostory sádkartón Rigips, hlavní konstrukce KVH a izolace je foukaná celulóza kombinovaná s dřevovláknitou deskou. Díky difúzně otevřené konstrukci stavby je zaručený dokonalý teplotní komfort a extrémně dlouhá životnost domu. Pro bližší informace kontaktujte makléře.