

**Prodej domu ve výstavbě na pozemku 1379 m²,
Lány u Bylan, okres Chrudim.****2 990 000 Kč**
za nemovitost

Lány

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	155 m ²
Užitná plocha:	200 m ²	Plocha parcely:	1379 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Rozestavěný rodinný dům k prodeji s projektovou dokumentací ke stavbě k dispozici stojí na rovinatém pozemku v obci Lány, pouhých 6 km západně od centra Chrudimi a 15 km jižně od Pardubic. Pozemek má celkovou výměru 1379 m² a jeho výhodou je, že přestože v centru malé obce, přesto na okraji. Od silnice procházející obcí je oddělen jiným pozemkem se stavbou a s vozovkou propojen vlastní příjezdovou cestou s bránou u silnice.

Po obou stranách pozemku je venkovská zástavba, naproti přes silnici obecní rybníček a za zadní hranicí pozemku již žádná zástavba není.

Dále je na pozemku stavební domek a vrtaná studna.

Jsou přivedeny všechny inženýrské sítě, elektřina, voda a kanalizace. Plyn je možné připojit od komunikace u hranice pozemku.

Pro více informací zavolejte, napište nebo se objednejte na prohlídku.



Vyřizuje

Jiří Brach**Tel.:** +420 733 149 056**GSM:** +420733141550**E-mail:** jiri.brach@re-max.cz