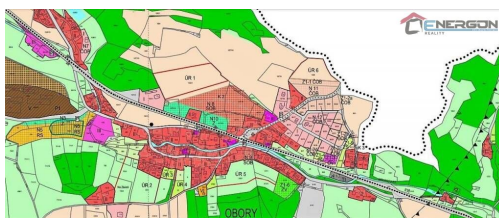


## Pozemek Obory 41.779 m<sup>2</sup>

Obory

**6 800 000 Kč**  
za nemovitostvč. provize a právního  
servisuVyřizuje  
**ENERGON reality**  
Tel.: 318 522 722  
GSM: 774 622 622  
E-mail:  
[reality@energon.cz](mailto:reality@energon.cz)**Celková plocha:** 41 779 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Investiční příležitost. Prodej spoluvlastnického podílu investičního pozemku ve výši id. ½ v rozvíjející se obci Obory, okres Příbram. Pozemek parc. č. 1052/1, k.ú. Obory, o celkové výměře 41.779 m<sup>2</sup> (orná půda), je podle platného územního plánu cca z 60% určený k výstavbě (plochy smíšené obytné SOB - smíšená zástavba venkovského charakteru s převažující funkcí bydlení + územní rezerva ÚR, zástavba podmíněna dokončením první etapy).

Pozemek je umístěn v okrajové části obce navazující na stávající zástavbu, je nezasíťovaný, přístupný z veřejné komunikace. Základní vybavenost je přímo v obci (obchod, restaurace, obecní úřad), veškeré další obchody, úřady a služby jsou v Příbrami (16 m), Dobříši (15 km), popř. v Sedlčanech (16 km), včetně autobusového spojení, blízkost Vltavy (3 km).

Pro další informace kontaktujte naši makléřku Romanu Havelkovou.