

DVOJdům Příbram, Sázky

Habrová, Příbram



9 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
ENERGON reality
Tel.: 318 522 722
GSM: 774 622 622
E-mail:
reality@energon.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	127 m ²	Plocha parcely:	643 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dvojům v jedinečné lokalitě Příbram Sázky

Vítejte v Příbrami konkrétně v její jihovýchodní části Sázky-Hájek. Nacházíme se v městské rezidenční lokalitě Příbram-Barandov.

Právě zde se připravuje nový projekt výstavby DVOJdomu, každý dům o dispozici 6+kk a s vlastní zahradou.

Dům SO 01

Pozemek 792 m², zastavěná plocha 94 m², užitná 142 m²

Cena: 10.300.000 Kč

Dům SO 02

Pozemek 643 m², zastavěná plocha 85 m², užitná 127 m²

Cena: 9.490.000 Kč

V detailu:

Zděná novostavba o dvou nadzemích podlažích se sedlovou střechou

1.NP obývací pokoj s kuchyní, pracovna, šatna, wc, technická místnost

2.NP 3xpokoj, ložnice, koupelna

-Kvalitní, nadčasové a funkční provedení renomovanou stavební společností

- Vytápění tepelným čerpadlem v kombinaci s krbovými kamny

- DVOJdům bude dokončený (2 čísla popisná), vč. venkovních úprav, terasy, 2x parkovací stání

- Při včasné jednání možnost výběru zařizovacích předmětů interiéru domu

-Lokalita s výbornou dostupností centra pěšky, autem, MHD.

Navíc dálnice D4 směr Praha je vzdálená 7 km. V opačném směru je aktuálně přestavována silnice I/4 na dálnici, která urychlí spojení s jihočeským krajem.

Pokud hledáte klidné bydlení a soukromí, a při tom oceníte zázemí města s kompletní vybaveností, tak jsme tu právě pro Vás.

Neváhejte se na nás obrátit pro bližší informace. Těšíme na viděnou.