

PRODEJ STAVEBNÍHO POZEMKU PRAHA 5

K přehradám, Praha-Zbraslav, Praha

**9 940 000 Kč**

za nemovitost

+ provize



Vyřizuje

Ing. arch. Antonio Silvio**Tel.:** 222 362 433**GSM:** 604943896**E-mail:**antonio.silvio@dhreality.cz**Celková plocha:** 2 290 m²**Inženýrské sítě:** vodovod; elektřina**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové ploše 2.290 m² v Praze - Zbraslav. Pozemek se skládá z několika parcel stejného vlastníka. Na jedné je dům s evidenčním číslem. Pozemek lze využít k výstavbě až 2 rodinných domů anebo pro komerční účely (velmi dobré zázemí pro showroom, vzorové stavby, Skladovací služby s expedicí a manipulací. Má příjezdovou cestu napojenou na obecní komunikaci. Blízkost Pražského okruhu.

Jde o žádanou lokalitu Zbraslav / Strnady navazující na les a zároveň rychlou dostupnost do centra Prahy, na letiště Václava Havla (15 minut), anebo taky výborná dostupnost na Smíchov (20 minut). Pozemek vybaven přípojkou vody a elektřiny. Plyn není přiveden. Odpadní vody nutno vyřešit jímkou nebo ČOV. Zastávka MHD/PID je několik metrů od pozemku.

Pozemek lze rovněž koupit jako soubor aktiv včetně obchodní společnosti registrovanou k DPH.