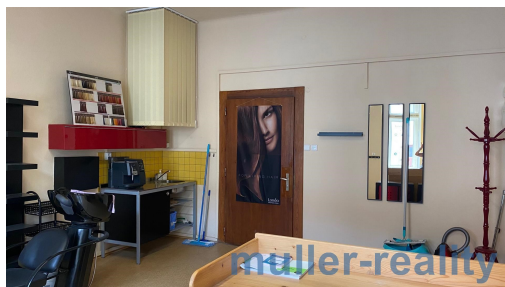


## PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR BLÍZKO CENTRA SUŠICE

T. G. Masaryka, 34201, Sušice



**8 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ilona Korcová**

**Tel.:** +420 376 317 240

**GSM:** 724834692

**E-mail:**

[kasperky@muller-reality.cz](mailto:kasperky@muller-reality.cz)

|                               |                                                      |
|-------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 95 m <sup>2</sup>                                    |
| <b>Stav objektu:</b>          | po rekonstrukci                                      |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná                           |

|                      |                      |
|----------------------|----------------------|
| <b>Druh objektu:</b> | smíšená              |
| <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře            |
| <b>Topení:</b>       | Lokální - elektrické |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme do pronájmu prostorný nebytový prostor, vhodný na kancelář, či kadeřnictví. (podl. pl.: 95 m<sup>2</sup>). Prostor se nachází ve zvýšeném přízemí domu historického měšťanského domu v ulici T.G. Masaryka. K nebytovému prostoru bude zrekonstruovaná ještě jedna sousedící místnost.

Popis: vstup do nebytového prostoru je po společném schodišti v bytovém domě, nachází se ve zvýšeném přízemí. Platby pronájmu měsíčně: nájem 8.000,- Kč + zálohy na energie. Kauce 10.000,-Kč. Topení na akumulární kamna. WC pro tento nebyt je umístěn ve společné chodbě domu.