

**Prodej nebytové jednotky (kryt civilní ochrany)
2+kk, 62m², ul. Mládeže, Břevnov**

Mládeže, Praha 6, Praha

3 200 000 Kč

za nemovitost

cena včetně provize

Plocha kanceláří:	62 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Jiné
Ostatní:	Výtah	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Realitní společnost Gepard nabízí k prodeji kryt civilní ochrany o velikosti 61,60m² o dispozici 2+kk po rekonstrukci z roku 2016. Kryt se skládá ze dvou samostatných místností, kuchyňka, koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť.

Součástí rekonstrukce jsou nové rozvody elektřiny, vody a odpadu, nové omítky a štuk, podlahy, nová koupelna a WC, úprava dveří, původní větrák byl vyměněn za nový regulovatelný. V roce 2018 bylo instalováno nové elektrické vzduchové topení s termostatem, které slouží zároveň i jako větrání. Do jednotky je zavedený optický kabel.

Kryt byl vyřazen ze seznamu aktivních krytů.

Kupní cena zahrnuje vybavení viz. foto. Poplatky SVJ činí 2685Kč/měs.



Vyřizuje

Lenka Supová

Tel.: 267 314 470

GSM: +420 734 390 737

E-mail: lenka.supova@gpre.cz