

Do hodiny v Praze: prodej prostorného světlého bytu 3+1 v Kolíně, 5 minut chůze od vlakové zastávky

[Rezervace](#)

Sluneční, Kolín

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud pracujete v Praze a hledáte pěkné bydlení v dobrém dosahu dopravy, máme pro vás krásný světlý byt v Kolíně u vlakové zastávky, avšak na klidném místě, s velmi osobitou atmosférou. Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. Oceňovanou přidanou hodnotou je vlastní zahrádka za domem (64 m²) a velký sklep (15,93 m²). Samotný byt s dispozicí 3+1 má výměru 77,83 m². Do bytu vstoupíme předsíní, kde jsou vestavěné skříně. Levé křídlo bytu tvoří dětský pokoj a ložnice. V pravém křídle bytu se nachází prostorný obývací pokoj, kuchyně se spíží, koupelna a toaleta s chodbičkou. Byt je prostorný a vzdušný, všechny místnosti jsou krásně prosvětlené, v obytných místnostech jsou dřevěné parkety. V bytě jsou plastová okna a je ponechán majitelem v původním stavu, aby si jej noví obyvatelé mohli rekonstrukcí přizpůsobit svým potřebám a vkusu. Doporučuji prohlídku. Klidná lokalita v širším centru města, obchody a potřebné služby v pěší vzdálenosti. Více informací u makléřky nabídky.



Vyřizuje

Klára Plachá**GSM:** +420775467452**E-mail:** klara.placha@re-max.cz