

## Prodej, Byty 4+kk, 111 m<sup>2</sup>

Na Prádle, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**12 450 000 Kč**

za nemovitost

|                                  |                                        |                               |                               |
|----------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|
| <b>Bezbariérový byt:</b>         | ano                                    | <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                          |
| <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                                      | <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             |
| <b>Celková podlahová plocha:</b> | 111 m <sup>2</sup>                     | <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       |
| <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                            | <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        |
| <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                           | <b>Doprava:</b>               | MHD                           |
| <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V                        | <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod        |
| <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové                     | <b>Odpad:</b>                 | Kanalizace                    |
| <b>Ostatní rozvody:</b>          | Kabelová televize;<br>Kabelové rozvody | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastopení majitelky Vám nabízíme kompletně vybavený byt 4+kk s dvěma balkóny . Byt o výměře 111m<sup>2</sup> se nachází v 4NP bytového domu v Rezidenci Nová Karolína. Kuchyňská linka na míru je vybavena indukční varnou deskou, digestoří, horkovzdušnou elektrickou troubou, mikrovlnkou, myčkou nádobí, vinotékou a vestavnou lednicí s mrazákem. Koupelna s vanou a umyvadlem a WC se zabudovanou pračkou a sušičkou. Druhé WC je samostatné s umyvadlem. Vstupní dveře jsou bezpečnostní. Parkovací stání je v suterénu a skladový prostor vedle parkingu. Byt je slunný a nachází se na prestižní adrese v centru města. Financování můžeme zajistit.



Vyřizuje

**Richard Terč**

**Tel.:** +420 595 021 056

**GSM:** +420 727 869 719

**E-mail:** [terc@12.ietreality.cz](mailto:terc@12.ietreality.cz)