

## Rezidence u Riviéry

Děpoltovice

**Neuvedeno**  
za nemovitost

Info v RK

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	100 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1000 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedinečný projekt Rezidence u Riviéry vám nabízí 6 unikátních a komfortních bungalowů o dispozici 3+kk a 4+kk s rozlohou od 100 m<sup>2</sup> do 120 m<sup>2</sup> na břehu Děpoltovického rybníka, který je oblíbeným rekreačním místem, asi 10km od Karlových Varů.

Koncepce rezidence je dispozičně promyšlena tak, aby maximálně splňovala potřeby jejích obyvatel s ohledem na soukromí a bezpečnost, proto ke každému domu náleží zahrada o velikosti necelých 1000 m<sup>2</sup> a parkovací stání pro dvě auta. Stejně tak má každý dům úložné prostory pro uskladnění zahradního, sportovního nebo sezonního vybavení.

Jednotlivé domy mají velké prosklené plochy, které zaručují dostatek světla a stálý výhled do krás okolní přírody. Samozřejmostí jsou také rozsáhlé terasy o velikosti 20 m<sup>2</sup>, díky nimž budete mít stálý kontakt s venkovním prostorem.

Aby toho nebylo málo, tak součástí rezidence je i soukromá pláž s molem a odpočinkovou zónou.

Tato nabídka je velmi lukrativní pro každého, kdo přemýšlí o investicích. A aby pro vás investice nebyla příteží, tak případný pronájem a správu domu vám může zajišťovat profesionální operátor.

V nedalekém okolí najdete mnoho možností sportovního využití po celý rok. Cyklistika, turistika, lyžování, golf (Golfová hřiště v Karlovarsku se řadí mezi nejlepší hřiště v Evropě). V blízkosti hned několik Skiareálů jako je Plešivec, Boží Dar, Klínovec nebo Pernink.

S financováním Vám rádi pomůžeme.



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)