

Prodej rodinného domu v Nových Hradech, okr. Ústí nad Orlicí

53945, Nové Hrady



2 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Wetter Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	140 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Nové Hrady - okr. Ústí nad Orlicí. Obec Nové Hrady je známá svým rokokovým zámekem, na který je z nabízeného domu krásný výhled. Celková plocha pozemku je 441 m², kde zastavěná plocha je o výměře 331 m² a zahrada o výměře 110 m². V zastavěné části se kromě domu nachází také garáž, kůlna, přístavek pro uskladnění materiálu nebo náradí a dále uzavřený dvorek. Na zahradě je venkovní krytý bazén. Dispozice domu: přízemí - chodba, kuchyň, ložnice, 2 pokoje, koupelna, WC a komora, 1. patro: - pokoj, koupelna se sprchovým koutem a toaletou a dále velký prostor, který je možné využít pro vybudování dalších pokojů. V domě se nachází také zrekonstruované sklepní prostory se spoustou místností - (dílna, kotelna, kamenný sklípek...atd.) Nemovitost je napojena na elektřinu, vodovod, odpady jsou svedeny do septiku s přepadem do kanalizace. Dům je vhodný k trvalému bydlení nebo k rekreaci. Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.