



Prodej - Byty

číslo zakázky: N02074

Prodej bytu - novostavby 4+kk s garáží v Olomouci, Chválkovice

Olomouc



9 854 771 Kč

za nemovitost

cena včetně provize RK



Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail:

valincicova@krasabydleni.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní nabídka prodeje cihlového bytu v novém bytovém komplexu Zahrady Chválkovice s kompletní občanskou vybaveností. Celková výměra bytu 100 m² se zastřešenou terasou o výměře 27 m² a garáží o výměře 28 m². Byt je situovaný na jižní stranu a je postaven z cihelných bloků se zateplením - polystyren v tloušťce 200 mm. Plastová okna s žaluziovými boxy. Šatna. Topení - podlahové vytápění, teplovodního typu. Ve standardu: sanita, obklady, dlažba, plovoucí podlahy, dřevěné zárubně a dveře. Příprava na klimatizaci. Střecha domu bude osazena fotovoltaikou pro potřeby vlastníků SVJ. Velmi nízké náklady na bydlení. K nastěhování 07/2024. Bližší informace v naší RK. Hypotéka již od 5,29 %.