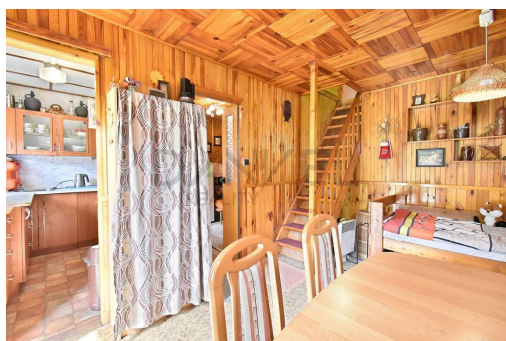


Prodej chaty 64 m², pozemek 40 m², Ivančice-Budkovice, okres Brno-venkov

Ivančice



1 970 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Daněček

Tel.: 704 258 198

GSM: 737501914

E-mail:

reality@paveldanecek.cz

Zastavěná plocha:	40 m ²	Užitná plocha:	68 m ²
Plocha parcely:	40 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	polosamota	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V

POPIS NEMOVITOSTI: Šplouchání řeky, vůně lesa, a hlavně blahodárné ticho. To vše můžete získat zakoupením malebné chaty v obci Ivančice, místní části Budkovice, kterou nyní nabízíme k prodeji.

Chata na vlastním pozemku se nachází v chatové oblasti Jouřov, jen pár metrů od řeky Rokytná, jejíž zakroucené meandry vybízejí k odpoledním procházkám. A ačkoliv je objekt součástí dvojchaty, zastavěných 40m² nabízí svým obyvatelům úplný klid a soukromí.

Již při vstupu na vás zaručeně dýchne zdejší venkovská atmosféra, kterou umně dotváří všudypřítomné dřevo. Chata disponuje malou, ale plně vybavenou kuchyní s krbovým kamny, u nichž se můžete ohřát za chmurných deštivých dní. V podkroví se pak nacházejí dvě slunné ložnice s možností dobudovat ještě jednu.

Na pozemku najdete také ohniště, kde můžete za teplých letních večerů s celou rodinou pořádat táboráky či jen romanticky pozorovat hvězdné nebe.

Svémi dispozicemi i lokalitou nabízí tato chata exkluzivní oázu klidu poblíž rušného Brna, která se hodí jako ráj pro dovádějící děti, útočiště pro zapálené rybáře či poklidné místo k odpočinku pro starší.

Pokud Vás nabídka zaujala, zavolejte mi a domluvíme se na termínu prohlídky. V případě zájmu Vám s kolegyní rádi

pomůžeme s financováním za nejlepší úrokové sazby na trhu.

web nemovitosti: <https://paveldanecek.cz/chata-budkovice>