

Prodej prostorného domu s pozemkem v Novém Březenci v Jirkově

5 899 000 Kč
za nemovitost

Nový Březenelec, Jirkov

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	215 m ²
Užitná plocha:	326 m ²	Plocha parcely:	758 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům po částečné rekonstrukci v Jirkově, ul. Nový Březenelec.

Patrový cihlový dům spolu s pozemkem nabízí dostatek prostoru a soukromí pro celou rodinu.

V přízemí nalezneme zádveří, chodbu, kuchyň, obývací pokoj, ložnici, WC, koupelnu a spižírnu. V patře jsou 3 pokoje (2 pokoje sloužily jako umělecké ateliéry) a další WC.

Dům je v dobré kondici, což znamená, že nemusíte strádat s drahými renovacemi za střechu, okna nebo fasádu a stačí si dle svých představ zrekonstruovat interiér. Zastavěná plocha o rozloze 215m² včetně garáže a dílny a užitná plocha o celkové rozloze 326 m² poskytují dostatek prostoru pro veškeré rodinné aktivity.

Jednou z výhod této nemovitosti je zahrada o výměře 543 m². To znamená, že vaše děti budou mít dostatek prostoru pro hry a zábavu na čerstvém vzduchu. Roste zde třešeň, višně, meruňka, švestka, hrušně, jabloně, ořech a víno.

Dům je napojen na kanalizaci a obecní vodovod. Topení zajišťuje plynový kotel.

Nemovitost je ideální pro ty, kteří hledají bezpečný a pohodlný domov pro svou rodinu.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním vám pomohou naši hypoteční specialisté.



Vyřizuje

Karel Krupa

Tel.: 739 500 617

GSM: +420725091914

E-mail: karel.krupa@re-max.cz