

**NA PRODEJ KRÁSNÉ 3+KK, 131 m<sup>2</sup>, DLOUHÁ - PRAHA 1****23 900 000 Kč**  
za nemovitost

Dlouhá, Praha 1, Praha

|                               |                            |                                  |                    |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 131 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                    | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci    |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji velkoryse řešené 3+kk v exkluzivní lokalitě centra Prahy, kde máte na dosah Staroměstské náměstí, nám. Republiky nebo nábreží Vltavy. Byt se nachází v kompletně zrenovovaném domě Palác Dlouhá. Byt, který disponuje celkovou plochou více jak 130 m<sup>2</sup> prošel celkovou rekonstrukcí ve vysokém standardu v roce 2020. V bytě je kompletně vybavená kuchyňská linka. Možné je také dokoupit parkovací stání. Byt je také vhodný jako skvělá investice s měsíčním výnosem cca 50.000 Kč. Prohlídky jsou možné v pracovní dny mezi 9:00-16:00.



Vyřizuje

**David Bratičák****Tel.:** +420 724621138**GSM:** +420 724621138**E-mail:** [david.braticak@qara.cz](mailto:david.braticak@qara.cz)