

Prodej, pozemek, 1.286 m², Moukrouše, okr. Plzeň-město

Mokrouše

**4 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Marie Stoklasová**Tel.:** +420 734222188**GSM:** +420 734222188**E-mail:**marie.stoklasova@qara.cz**Celková plocha:** 1 286 m²**Inženýrské sítě:** vodovod**Doprava:** silnice; autobus**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** centrum obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo pro svůj dům s dobrou dostupností do Plzně, ale také do okolní přírody? Pak je tento krásný a velký pozemek určený právě pro Vás.

Exkluzivně nabízíme prodej stavebního pozemku o velikosti 1.286 m² pro stavbu rodinného domu spadající pod stávající zástavbu, sousedící s novými domy ve vesnici Mokrouše v okrese Plzeň - město. Dle platného územního plánu, který Vám na vyžádání rádi zašleme, je pozemek vedený jako plocha smíšená obytná venkovská - plocha stabilizovaná. Veškeré dostupné inženýrské sítě jsou vedeny v příjezdové komunikaci na hranici pozemku. Jedná se o veřejnou kanalizaci a vodovodní řád, o přípojku na elektrinu je aktuálně zažádáno. V bezprostředním okolí pozemku se nachází lesy, louky, pole a rybníky. Přímo v obci nalezneme restauraci, obecní úřad a dostupnost na ČSAD, v přilehlé obci Týmákov ZŠ, MŠ, kulturní dům, prodejnu smíšeného zboží a poštu.