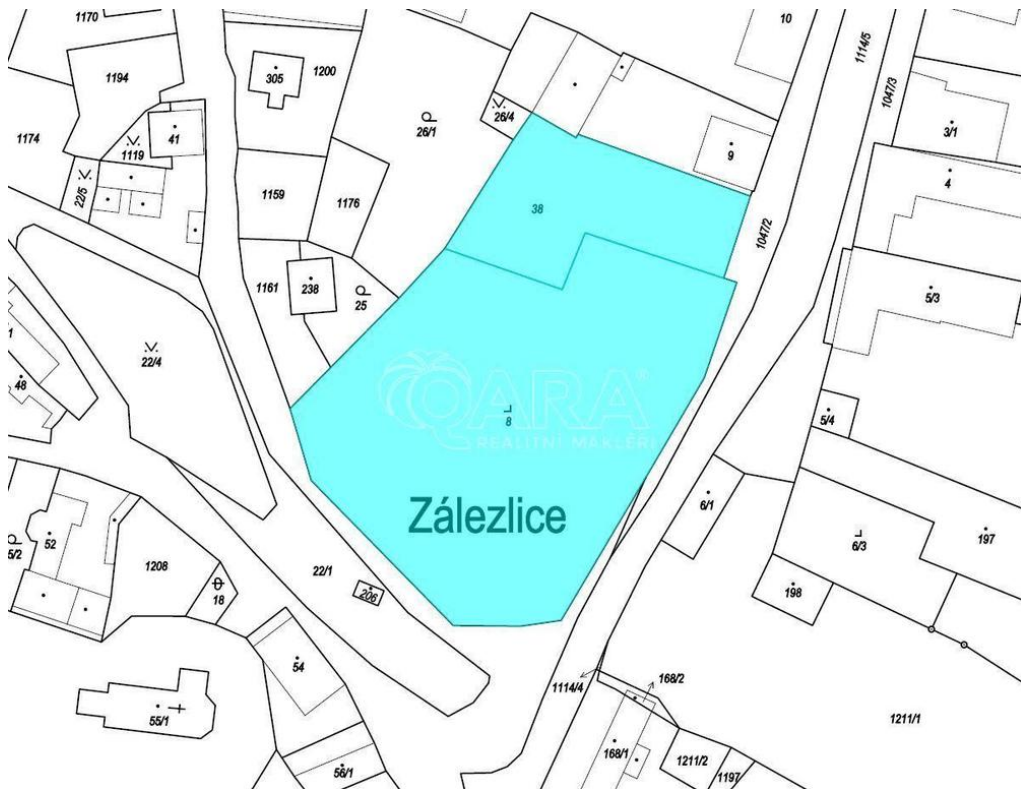


Pozemek

Zálezlice



12 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Mistoler

Tel.: +420 774883375

GSM: +420 774883375

E-mail:

jan.mistoler@qara.cz

Celková plocha: 4 613 m²

Doprava: silnice; MHD; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji stavební pozemek v centru obce Zálezlice. Pozemek o velikosti 4613 m² je kompletně oplocený a výrazně vyvýšený oproti okolí.

U pozemku veškeré IS: kanalizace, obecní vodovod, optická síť, plynová přípojka i elektřina. Na žádost zašlu informace o sítích a Územně plánovací informaci s regulativy výstavby:

- využití bydlení v rodinných domech venkovské (BV-N)
- výměra stavebního pozemku min. 800 m²
- zastavěná plocha každého pozemku max. 150 m²
- zástavba do dvou nadzemních podlaží a podkroví

Obec je chráněna valem proti případné povodni, má novou infrastrukturu a dobrou dojezdovou vzdálenost autem či autobusem do Mělníka, Kralup či Prahy. Vedle obce pískovna, napojení na cyklostezku.

V obci malý obchůdek se smíšeným zbožím, ale také místní pekárna s donáškou do domu a Hanka Mochov, která zde prodává svou zpravidla čerstvou zeleninu a ovoce za nízké ceny. V obci časté společenské a kulturní akce pro malé

děti i dospělí. Více informací na níže uvedeném telefonu.