

RD 3+1 s garáží, Mělník - Chloumek

Liliová, Mělník

5 500 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	126 m ²
Užitná plocha:	80 m ²	Plocha parcely:	819 m ²
Plocha zahrady:	693 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji rodinný dům 3+1 v lokalitě Liliová, Mělník Chloumek. Podsklepená dřevostavba je na klidném místě, v zástavbě rodinných domů. Ideální velikost pozemku 819 m².

Podsklepená stavba s vyzděným zvýšeným suterénem má dispozici: zádveří, předsíň, obývací pokoj, dvě ložnice, kuchyně, koupelna s vanou a samostatné WC. Schody do patra, možnost vestavby dalších dvou pokojů. V suterénu původní prádelna, sušárna, kotelna, dílna a sklep. Na zahradě garáž s dílnou.

Dům z roku 1976 má plastová okna, nové vstupní dveře, připojeno na elektrinu, obecní vodovod a plyn. Nová kanalizace před domem, přípojka připravena, stačí propojit. Vytápění radiátory s napojením na plynový kotel Vaillant (tři roky starý). Vnitřní část obložena sádkartonem.

V místě obchod s potravinami, restaurace s bowlingem, školka a především oblíbený borovicový les s naučnou stezkou. Možnost financování hypotečním úvěrem, se kterým Vám rádi pomůžeme. Více informací na níže uvedeném telefonu.



Vyřizuje

Jan Mistoler**Tel.:** +420 774883375**GSM:** +420 774883375**E-mail:** jan.mistoler@qara.cz