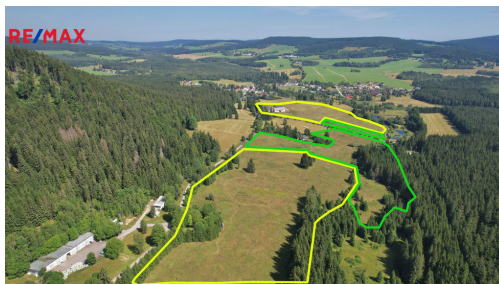


Projekt / Borová Lada

Borová Lada



Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Matyáš Staněk

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420773604679

E-mail:

matyas.stanek@re-max.cz

Plocha kanceláří:	2305 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	projekt	Druh prostor:	Jiné
Komunikace:	asfaltová	Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt; Voda - dálkový vodovod; Voda - rozvod studené a teplé vody
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně vám k prodeji nabízíme bývalou hospodářskou usedlost a k ní navazující pozemky o celkové rozloze 174.057 m².

Nadstandardní projekt se nachází v samotném srdci Šumavy, na okraji obce Borová Lada, v turisticky vyhledávané lokalitě.

Na místě aktuální hospodářské budovy je navíc vypracován projekt na výstavbu bytového / apartmánového domu s 31 bytovými jednotkami. Velká část potřebných povolení pro výstavbu je již vyřešena a je tak pravděpodobná rychlá realizace projektu.

V místě jsou dostupné všechny inženýrské sítě.

K dispozici je k tomuto projektu již vypracovaná, rozsáhlá dokumentace, zahrnující veškeré potřebné a dostupné podklady.

Stavební pozemek v naprosto jedinečné a nadstandardní lokalitě Národního parku Šumava, která splňuje požadavky i těch nejnáročnějších klientů.

Borová Lada nabízí veškerou občanskou vybavenost včetně obecního úřadu, základní i mateřské školy. V místě jsou také restaurace, cukrárny, knihovna, dětská hřiště, zkrátka vše, co k životu potřebujete.

Jedná se o jedinečný pozemek na Šumavě!

V případě zájmu o více informací kontaktujte makléře nabídky.