

Prodej chalupy, Jihlávka

Jihlávka



2 997 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. František Mach

Tel.: +420 774774387

GSM: +420 774774387

E-mail:

frantisek.mach@qara.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	332 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	470 m ²
Plocha zahrady:	138 m ²	Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte chalupu na Vysočině, která vám nabídne dostatek soukromí? Chalupu, kde budete moci zapomenout na starosti všedního života, budete trávit čas s rodinou a užijete si zasloužený odpočinek? Jsem si jist, že tato chalupa pro vás bude tou nejlepší volbou.

Nachází v obci Jihlávka, v okrese Jihlava a je situována na hrázi obecního rybníka. Nemovitost má půdorysný tvar písmene L, s vnitřním dvorem o celkové výměře 332 m² a dále přilehlou zahradou o výměře 138 m².

Dispozice domu nabízí dostatek prostoru pro víkendový relax celé rodiny. Dominantou prostorné a světlé kuchyně jsou bezesporu kachlová kamna a dále krb. V ložnici, která nabízí výhled na rybník se dále nachází kamna na uhlí a nad rámec toho jsou v domě instalovány elektrické přímotopy. O ohřev vody v koupelně se stará Brutar a dále průtokový ohřívač. Chalupa dále disponuje i prostornou garáží, ze které je přímý vstup do podkroví, ve kterém se nachází dva pokoje.

Klidná zahrada s pergolou a udírnou jistě nadchne milovníky grilování, odpočinku, ale současně i nadšené pěstitele. Děti jistě ocení přilehlé tenisové a volejbalové kurty s dětským hřištěm.

Neméně zajímavá je i lokalita, která je jako stvořená pro rodiny s dětmi, ale i páry nebo samotáře. Na své si zde přijdou milovníci přírody a pěších výletů a dále všichni se zálibou v koupání, cyklistice, nebo houbaření. Za zmínku jistě stojí i pouze 5 km vzdálený Resort Svatá Kateřina.

Benefitů nabízí tato chalupa nespočet a já věřím, že se stane tím nejlepším místem pro společné víkendy s vaší rodinou či přáteli. Budu se na vás moc těšit na osobní prohlídce. Mějte se fajn!