

## Pronájem, Výroba, 310,5m<sup>2</sup> - Skuteč

Zvěřinova, 53973, Skuteč



**22 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Lukáš Pražan**
**Tel.:** 702 142 352

**GSM:** +420 775 013 251

**E-mail:**
[lukas@bezvamakleri.cz](mailto:lukas@bezvamakleri.cz)

|                        |                        |                               |                                  |
|------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------------------------|
| <b>Celková plocha:</b> | 311 m <sup>2</sup>     | <b>Počet podlaží:</b>         | 1                                |
| <b>Druh objektu:</b>   | cihlová                | <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                            |
| <b>Účel budovy:</b>    | Výroba                 | <b>Ostatní:</b>               | Parkoviště                       |
| <b>Doprava:</b>        | vlak; silnice; autobus | <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V |
| <b>Voda:</b>           | Voda - dálkový vodovod | <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                         |
| <b>Odpad:</b>          | Kanalizace             | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu výrobní prostory o celkové ploše 310,5 m<sup>2</sup>. K prostorům náleží i sociální zařízení, kancelářské prostory a další skladovací prostory. Objekt je v blízkosti centra v areálu Grano, oplocený a hlídán kamerovým systémem. Hala do této chvíle sloužila jako zámečnická dílna. Prostory jsou vytápěny plynovými přímotopy a je do nich zavedena voda. Lze využít i venkovní rampu která je u vstupu a venkovní zpevněné, zastřešené plochy. Do Skutče je výborné autobusové i vlakové spojení. V objektu je možnost parkování. Neváhejte a domluvte si prohlídku. Měsíční nájemné činí 22.000,- (bez DPH). Vratná kauce je ve výši dvou měsíčních nájmu. Provize RK 22.000,-.